

Projekt

z dnia 14 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości oznaczonych jako działki 477/22, 1624/49, 1627/4 położonych w Boguchwale. Stanowiących własność Skarbu Państwa, których dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826), § 3 ust. 1 pkt. 8 uchwały Nr XI.174.2019 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 września 2019 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguchwała oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Podk. z 2019 r. poz.4919), **Rada Miejska w Boguchwale** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Boguchwała od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Boguchwała, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: **477/22** o powierzchni 0.16 ha objęta księgą wieczystą RZ1Z/00105945/8, **1624/49** o powierzchni 0.0679 ha objęta księgą wieczystą RZ1Z/00257907/0 oraz **1627/4** o powierzchni 0.07 ha objęta księgą wieczystą RZ1Z/00107507/0.

§ 2. Nabycie nieruchomości, o których mowa w § 1, nastąpi w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, w celu przeznaczenia ich na cele publiczne związane z infrastrukturą drogową.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone jako działki ewidencyjne nr 477/22, 1624/49 i 1627/4, położone w Boguchwale, stanowią użytek drogowy. Stosownie do art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826), Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może nieodpłatnie przekazać jednostkom samorządu terytorialnego nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jeśli są one niezbędne do realizacji celów publicznych. Przejęcie tych działek do zasobu mienia Gminy Boguchwała pozwoli na uregulowanie stanu prawnego gruntów wykorzystywanych jako drogi, co umożliwi ich właściwe utrzymanie, zarządzanie oraz realizację przyszłych inwestycji infrastrukturalnych na tych terenach. Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne i leży w interesie publicznym.

Opracował: D. Weremiński