

Projekt

z dnia 21 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE**

z dnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie poręczenia przez Gminę Boguchwałę spłaty kredytu bankowego długoterminowego na sfinansowanie inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych, realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Podkarpacie Sp. z o.o.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. c i art.58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 z późn. zm.) oraz art.89 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2024.1530 z późn.zm.) **Rada Miejska w Boguchwale uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Rady Miejskiej w Boguchwale Nr X.106.2025 z dnia 27 lutego 2025 w sprawie poręczenia przez Gminę Boguchwałę spłaty kredytu bankowego długoterminowego na sfinansowanie inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych, realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Podkarpacie Sp. z o.o.

„§ 2. otrzymuje brzmienie:

§ 2. Poręczenie, o którym mowa w § 1, udziela się do kwoty 6.500.000,00zł (słownie: sześć milionów pięćset tysięcy 00/100), na okres od dnia 01 kwietnia 2025 r. (od uruchomienia I transzy kredytu) do dnia 31 marca 2026r. (do zasiedlenia lokali), z uwzględnieniem następującego harmonogramu spłat w latach 2025-2026 w następujących kwotach:

- 1) w 2025 r. - 105 833,34 zł;
- 2) w 2026 r. - 6 394 166,66 zł”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

SIM Podkarpacie Spółka z o.o. w związku z realizacją przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, tj. budowę trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych w Boguchwale zwróciło się z prośbą o zmianę warunków poręczenia przez Gminę Boguchwałę kredytu długoterminowego planowanego do zaciągnięcia przez spółkę na sfinansowanie w/w inwestycji.

Cała wartość kredytu, której Bank udziela Spółce wynosi do 36 500 000,00 zł a wartość poręczenia przez Gminę wynosi 6.500.000,00 zł ustanowione do czasu zasiedlenia lokali tj do 31 marca 2026 roku.

Spłata rat kapitałowych i odsetkowych przez SIM Podkarpacie Sp. z o.o. zaplanowana jest na lata 2025-2054. Kwoty wydatków na w/w poręczenie na okres od 01/04/2025 do 31/03/2026 będą zabezpieczone w Wieloletniej prognozie Finansowej oraz corocznie w Uchwale budżetowej Gminy Boguchwała w kwotach przypadających do spłaty w poszczególnych latach.

Opracowała: Ewelina Stawarz