

Projekt

z dnia 19 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE**

z dnia 2025 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Boguchwała nieruchomości oznaczonych jako działki nr 1624/133, 1624/140, 1624/164, 1624/166 położonych w Boguchwale.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 4 uchwały Nr XI.174.2019 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 września 2019 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguchwała oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Podk. z 2019 r. poz.4919), **Rada Miejska w Boguchwale** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Boguchwała prawa własności do nieruchomości oznaczonych jako działki nr **1624/133** o pow. 0,2202 ha, **1624/140** o pow. 0,0701 ha, **1624/164** o pow. 0,1252 ha oraz **1624/166** o pow. 0,0318 ha, położonych w miejscowości Boguchwała, stanowiących własność osoby prawnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na własność Gminy Boguchwała działek położonych w obrębie Boguchwała, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1624/133 o pow. 0,2202 ha, 1624/140 o pow. 0,0701 ha, 1624/164 o pow. 0,1252 ha oraz 1624/166 o pow. 0,0318 ha. Nabycie przedmiotowych nieruchomości, podyktowane jest koniecznością pozyskania terenu niezbędnego do polepszenia oraz rozbudowy infrastruktury drogowej, co z kolei przyczyni się zwiększenia możliwości racjonalnego zagospodarowania okalającego terenu przeznaczanego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako **Tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjnej oraz usług komercyjnych**, oraz pobudzenia procesów inwestycyjnych w obszarze strefy ekonomicznej Wisłoczysko.

Koszt nabycia ww. działek przekracza kwotę 15 000,00 zł. Zgodnie z §3 ust. 4 uchwały Nr XI.174.2019 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 września 2019r nabycie ww. działek wymaga zgody Rady Miejskiej. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Dariusz Weremiński