

Projekt

z dnia 24 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE**

z dnia 2025 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Boguchwała nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1089/1 położonej w miejscowości Boguchwała przy ulicy Henryka Straszewskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 4 uchwały Nr XI.174.2019 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 września 2019 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguchwała oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Podk. z 2019 r. poz.4919), **Rada Miejska w Boguchwale** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Boguchwała prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr **1089/1** o pow. 0,11 ha, położonej w miejscowości Boguchwała przy ulicy Henryka Straszewskiego 2.

§ 2. Środki na nabycie przedmiotowej nieruchomości zostaną zabezpieczone w budżecie Gminy Boguchwała w roku 2025.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa działka o powierzchni 11 arów znajduje się w centrum Boguchwały, posiada bezpośredni dostęp do drogi krajowej DK 19. Wzdłuż jej północnej granicy przebiega nieurządzony rów melioracyjny odprowadzający wody opadowe z osiedla Gaj oraz zbiornika retencyjnego przy ulicy Technicznej i Gajowej. Południowa część zajęta jest przez pas drogowy ulicy Henryka Straszewskiego. W ramach wykonywania zadań własnych Gminy, planowane jest urządzenie rowu melioracyjnego oraz ulicy Henryka Straszewskiego wraz z poprawą komunikacji z drogą krajową DK19. Pozostały obszar działki będzie stanowił Zasób Mienia Gminy

z możliwości zagospodarowania. Zgodnie z § 3 ust. 4 uchwały Nr XI.174.2019 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 26 września 2019 r., nabycie nieruchomości, której cena przekracza 15000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej.

Dariusz Weremiński